



DTEMI-EIISNGA / 12394 / 01.10. 2026

ANUNȚ
de participare la

PROCEDURA SPECIFICĂ

Organizată pentru închirierea unui bun imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret

1. Informații generale privind autoritatea contractantă:

Administrația Națională "APELE ROMÂNE"- Administrația Bazinală de Apă Siret cu sediul în municipiul Bacău, str.Cuza Vodă nr.1, județul Bacău, cod 600274, cod fiscal RO 18264854, e-mail: dispecer@das.rowater.ro, tel.0234 541646, fax 0234 510050

2. Informații generale privind obiectul procedurii specifice de închiriere, descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

Bunul imobil aparținând domeniului public al statului aflat în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret care face obiectul procedurii specifice de închiriere îl reprezintă suprafața de **302.941mp teren aferent lacului de acumulare "LAC REDERESARE AVAL UHE BACĂU II (LAC DE AGREMENT)"**.

Perioada pentru care se închiriaza bunul imobil este de 10 (zece) ani.

Valoarea minimă a chiriei anuale este de 83.611,72 lei fără TVA.

Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de închiriere este procedură specifică conform art.333 alin.8 lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Tipul contractului: contract de închiriere încheiat cu A.N."Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Siret - locator, administrator al bunului.

3. Documentația cadru (caiet de sarcini, contract-cadru, formulare etc) pentru bunul imobil care urmează să fie închiriat se pune la dispoziție gratuit și se poate ridica de la Administrația Bazinală de Apă Siret - Compartiment Cadastrul apelor și Patrimoniu, începând cu data de 01.10.2026 în baza solicitării scrise depusă de către autoritatea / instituția publică locală interesată de participarea la procedura specifică de închiriere.

4. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 08.10.2026, ora 10

Orice solicitare de clarificări privind documentația de atribuire se va transmite la adresa de e-mail: dispecer@das.rowater.ro

5. Informații privind ofertele:

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 90 de zile calendaristice de la data-limită de depunere a ofertei. Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă, neputând fi retrasă. Ofertantul trebuie să constituie garanția pentru participare la licitația de închiriere care reprezintă 10% din valoarea de pornire a chiriei anuale, fără TVA, pentru bunul ce face obiectul licitației.

Garanția de participare la licitație poate fi constituită sub forma:

- a) unei scrisori de garanție bancară eliberată de o bancă din România în favoarea unității locatoare, întocmită cu respectarea dispozițiilor art.2321 din Codul Civil;
- b) unui ordin de plată în contul autorității contractante, confirmat prin extras de cont.

Contul autorității contractante este: **RO51TREZ0615005XXX013935 - TREZORERIA BACĂU, CIF 33839263.**

6. Data-limită de depunere a ofertelor: 12.10.2026, ora 9.30.

Oferta se depune într-un singur exemplar original la sediul Administrației Bazinale de Apă Siret din municipiul Bacău, Str. Cuza Vodă nr.1, județul Bacău.

7. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:

Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 12.10.2026, ora 10, la sediul Administrației Bazinale de Apă Siret.

8. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Bacău -Secția II Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, Bacău, Str. Ștefan cel Mare nr. 4, județul Bacău, cod poștal 600356, telefon 0234/514.419, fax 0234/525.211, email: tr-bacau-reg2@just.ro.

DIRECTOR
drd.ing.eco.Relu ADAM



Adresa de corespondență

str. Cuza Vodă, nr. 1, Cod Poștal 600274, Bacău, jud. Bacău
Tel: +4 0234 541 646 | Dispecerat: +4 0234 515 466
Fax: +4 0234 510 050 | +4 0234 515 797
Email: dispecer@das.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 18264854 / 06.01.2006
33839263 / 25.11.2014
Cod IBAN: RO69 TREZ 0615 0220 1X01 3928